

Số: /TB- UBND

Tứ Kỳ, ngày

tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Dương Hà Hải, Quyền Chủ tịch UBND huyện tại phiên họp UBND huyện tháng 4/2025 (lần 3)

Ngày 28 tháng 4 năm 2025, đồng chí Dương Hà Hải, Quyền Chủ tịch UBND huyện chủ trì phiên họp UBND huyện tháng 4/2025 (lần 3). Tham dự có Phó Chủ tịch HĐND, lãnh đạo 02 Ban HĐND huyện; Phó Chủ tịch UBND, Ủy viên UBND huyện; đại diện lãnh đạo các cơ quan: Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Đội thuế liên huyện Tứ Lộc- Ninh Giang; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn: Đại Sơn, Bình Lãng, Chí Minh, Hà Thanh, Kỳ Sơn, Lạc Phượng, Nguyễn Giáp, Quang Khải, thị trấn Tứ Kỳ, Văn Tố; Chủ tịch UBND, Công chức Địa chính- Xây dựng các xã: Dân An, Hà Kỳ; đại diện Công ty TNHH MTV Đỗ Hữu Vang; lãnh đạo Văn phòng HĐND&UBND huyện.

Sau khi nghe các cơ quan báo cáo và ý kiến thảo luận, thống nhất của các đại biểu dự họp, đồng chí Dương Hà Hải, Quyền Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

1. Báo cáo đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng chùa Phúc Khánh, thôn Mạc, xã Dân An, tỷ lệ 1/500

UBND huyện giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị huyện phối hợp với các cơ quan liên quan và UBND xã Dân An rà soát lại các hạng mục công trình cần xây dựng, tu bổ, sửa chữa đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật, báo cáo lại đồng chí Đào Văn Soái, Phó Chủ tịch UBND huyện trực tiếp chỉ đạo thực hiện.

2. Báo cáo tiến độ cấp GCNQSD đất lần đầu cho các hộ gia đình, cá nhân còn tồn đọng trên địa bàn huyện

2.1. UBND huyện đánh giá tiến độ cấp GCNQSD đất lần đầu cho các hộ gia đình, cá nhân còn tồn đọng trên địa bàn huyện rất chậm so với kế hoạch đề ra.

2.2. Yêu cầu UBND các xã, thị trấn tập trung chỉ đạo sát sao công chức chuyên môn, phối hợp với Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện hướng dẫn các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện cấp GCNQSD đất hoàn thiện hồ sơ, đảm bảo theo quy định.

2.3. Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện phối hợp với các địa phương rà soát lại số liệu các trường hợp có nhu cầu cấp GCNQSD đất, cử công

chức của phòng hỗ trợ các địa phương trong việc lập, hoàn thiện hồ sơ để xét, cấp GCNQSD đất.

Đối với 86 hồ sơ dự kiến tiếp nhận, thẩm định hồ sơ do các xã chuyển đến: Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện có trách nhiệm rà soát lại số liệu, báo cáo lại lãnh đạo UBND huyện vào ngày 05/5/2025.

2.4. Đề nghị Đội thuế liên huyện Tứ Lộc- Ninh Giang: Chủ trì tổ chức họp với các ngành có liên quan của huyện và UBND xã Văn Tố về 06 trường hợp giao đất trái thẩm quyền có nhu cầu cấp GCNQSD đất (đã nộp tiền sử dụng đất và giao đất; có biên lai thu tiền sử dụng đất).

3. Báo cáo về đơn xin thuê đất, điều chỉnh mở rộng Dự án của Công ty TNHH MTV Đỗ Hữu Vang tại xã Hà Kỳ.

3.1. UBND huyện cơ bản thống nhất về chủ trương xin thuê đất, điều chỉnh mở rộng Dự án cơ sở sản xuất cấu kiện bê tông đúc sẵn, gạch không nung, bê tông xi măng, bê tông nhựa asphalt, bến bãi kinh doanh VLXD của hàng kinh doanh xăng dầu và cho thuê kho bãi, nhà xưởng, tại xã Hà Kỳ của Công ty TNHH MTV Đỗ Hữu Vang (*do đường dây điện 500Kv Hải Phòng - Thái Bình cắt qua Dự án*).

3.2. Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện phối hợp với Phòng Tài chính- Kế hoạch huyện và Công ty TNHH MTV Đỗ Hữu Vang làm rõ các vấn đề liên quan đến phân diện tích 29.696 m² đất mà UBND tỉnh Hải Dương đã chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án Nhà máy may mặc xuất khẩu ICC của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại ICC; đề xuất, báo cáo lại lãnh đạo UBND huyện trước khi báo cáo, đề xuất UBND tỉnh Hải Dương.

Trên đây là ý kiến kết luận của đồng chí Dương Hà Hải, Quyền Chủ tịch UBND huyện tại phiên họp UBND huyện tháng 4/2025 (lần 3).

UBND huyện thông báo để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy (để b/c);
- Thường trực HĐND huyện (để b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các thành viên UBND huyện;
- Các phòng chuyên môn, đơn vị trực thuộc;
- Chi nhánh VPĐKKĐĐ, Đội thuế liên huyện Tứ Lộc- Ninh Giang;
- Văn phòng HĐND&UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Vũ Minh Thành